

Gemeinde Iffwil



Zonenplan Siedlung

Genehmigungsexemplar



1:3'000

Legende

Festlegungen

- Ausscheidung ZFS sisiert gemäss Gemeindeversammlung vom 30. März 2011
- Wohnzone W2
- Kernzone K
- Umgebungszone
- ZöN 1 (Schule)
- ZöN 2 (Feuerwehrmagazin)
- Landwirtschaftszone
- Ortsbilschutzgebiet
- Bedingte Einzonung gemäss Art. 3 Abs. 2 BauR
- Mindestdichte gemäss Art. 5 Abs. 3 BauR
- Koordinatenpunkte

Hinweise

- Baugruppe
- schützenswertes Objekt
- erhaltenswertes Objekt
- Gewässer eingedolt
- Gebäude und Parzellen



Koordinatenpunkt	x-Koordinate	y-Koordinate	Koordinatenpunkt	y-Koordinate	x-Koordinate	Koordinatenpunkt	y-Koordinate	x-Koordinate
1	2602657.671	1212894.24	52	1212539.786	2602905.433	103	1212547.64	2603052.671
2	2602660.391	1212615.86	53	1212585.516	2602905.543	104	1212506.926	2603054.921
3	2602663.609	1212624.62	54	1212624.62	2602907.999	105	1212399.132	2603055.448
4	2602664.729	1212911.008	55	1212595.118	2602908.084	106	1212571.617	2603055.62
5	2602688.623	1212885.135	56	1212620.947	2602908.61	107	1212402.534	2603056.663
6	2602696.075	1212901.799	57	1212503.428	2602918.624	108	1212505.474	2603056.704
7	2602725.482	1212896.766	58	1212600.202	2602920.063	109	1212558.337	2603066.98
8	2602734.316	1212619.266	59	1212217.199	2602921.49	110	1212607.557	2603066.293
9	2602737.818	1212918.932	60	1212266.293	2602924.742	111	1212568.701	2603076.473
10	2602751.642	1212881.011	61	1212307.439	2602924.954	112	1212597.3	2603076.228
11	2602755.065	1212581.833	62	1212753.456	2602925.638	113	1212386.984	2603079.745
12	2602761.785	1212536.504	63	1212779.108	2602927.14	114	1212393.787	2603082.417
13	2602765.782	1212686.374	64	1212597.679	2602927.926	115	1212610.299	2603093.214
14	2602771.066	1212915.177	65	1212745.152	2602928.484	116	1212470.42	2603093.497
15	2602777.734	1212887.057	66	1212510.459	2602928.673	117	1212617.365	2603102.458
16	2602777.985	1212545.625	67	1212489.127	2602928.882	118	1212367.448	2603106.832
17	2602783.103	1212609.956	68	1212294.788	2602931.347	119	1212363.915	2603110.868
18	2602789.777	1212871.089	69	1212295.638	2602933.11	120	1212610.129	2603112.115
19	2602791.455	1212845.131	70	1212761.686	2602933.334	121	1212361.359	2603113.887
20	2602792.105	1212897.897	71	1212590.579	2602939.21	122	1212437.813	2603119.834
21	2602794.357	1212593.984	72	1212280.383	2602940.972	123	1212342.006	2603127.596
22	2602796.353	1212875.655	73	1212750.737	2602943.617	124	1212591.514	2603129.308
23	2602802.088	1212620.508	74	1212273.616	2602947.076	125	1212641.375	2603136.662
24	2602808.424	1212859.659	75	1212757.083	2602950.702	126	1212451.492	2603151.372
25	2602812.421	1212764.175	76	1212580.686	2602954.583	127	1212628.86	2603159.139
26	2602827.795	1212742.139	77	1212637.999	2602957.33	128	1212380.359	2603169.911
27	2602834.685	1212794.48	78	1212289.817	2602959.167	129	1212355.993	2603173.63
28	2602847.298	1212731.719	79	1212247.357	2602959.299	130	1212495.409	2603176.569
29	2602857.75	1212787.083	80	1212237.07	2602963.699	131	1212467.964	2603179.691
30	2602858.4	1212814.547	81	1212234.196	2602964.503	132	1212382.012	2603180.302
31	2602874.598	1212752.251	82	1212572.82	2602964.741	133	1212465.165	2603180.98
32	2602878.234	1212747.102	83	1212639.542	2602966.256	134	1212518.87	2603184.34
33	2602879.658	1212287.316	84	1212269.833	2602969.763	135	1212399.312	2603189.714
34	2602882.505	1212750.088	85	1212251.048	2602974.08	136	1212512.928	2603190.745
35	2602885.058	1212761.456	86	1212591.49	2602982.225	137	1212511.908	2603191.483
36	2602885.333	1212707.682	87	1212239.294	2602982.82	138	1212473.891	2603192.563
37	2602886.601	1212789.915	88	1212619.267	2602991.522	139	1212477.306	2603195.318
38	2602886.724	1212242.583	89	1212551.405	2602994.614	140	1212363.252	2603263.777
39	2602892.87	1212640.895	90	1212545.37	2602998.151	141	1212748.264	2603272.6
40	2602895.128	1212300.752	91	1212526.364	2603007.876	142	1212380.266	2603274.544
41	2602898.972	1212606.098	92	1212601.121	2603010.408	143	1212412.054	2603297.283
42	2602899.351	1212730.639	93	1212625.189	2603011.571	144	1212384.936	2603302.657
43	2602900.034	1212303.244	94	1212531.346	2603012.434	145	1212342.126	2603302.99
44	2602901.044	1212655.247	95	1212592.937	2603019.615	146	1212605.357	2603308.519
45	2602901.767	1212589.731	96	1212635.603	2603020.997	147	1212399.746	2603311.928
46	2602902.643	1212250.724	97	1212606.436	2603032.063	148	1212798	2603313.739
47	2602902.7	1212733.521	98	1212493.215	2603041.241	149	1212792.628	2603315.203
48	2602903.046	1212806.334	99	1212557.939	2603041.85	150	1212371.004	2603322.909
49	2602904.597	1212650.051	100	1212402.101	2603043.592	151	1212357.219	2603337.783
50	2602904.907	1212618.087	101	1212637.044	2603051.235	152	1212560.472	2603064.617
51	2602904.938	1212209.163	102	1212593.661	2603051.71			

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom 6. April 2020 bis 8. Mai 2020
 Kantonale Vorprüfung vom 22. April 2021
 Publikation im Amtsblatt vom 25. August 2021
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 27. August 2021
 Erste öffentliche Auflage vom 30. August 2021 bis 28. September 2021

Einspracheverhandlung am 04., 09. und 22. November 2021
 Erledigte Einsprachen 3
 Unerledigte Einsprachen 0
 Rechtsverwarungen 0

Änderungen nach Art. 60 Abs. 3 BauG
 Publikation im Amtsblatt vom 5. Januar 2022
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 6. Januar 2022
 Zweite öffentliche Auflage vom 7. Januar 2022 bis 7. Februar 2022

Beschlossen durch den Gemeinderat am 27. April 2022

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 10. Juni 2022

Namens der Einwohnergemeinde Der Präsident:

Die Gemeindegemeinschaft:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Iffwil, den

Die Gemeindegemeinschaft:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am